

Сезонное требование

Губернатор велел ужесточить контроль за ходом капремонтов, которые в отдельных территориях привели к срывам отопительного сезона



Спустя почти месяц после начала отопительного периода тепло подано не во все жилые дома Челябинской области. В областном центре, например, подрядчик сорвал капитальные ремонтные работы и оставил несколько домов без отопления, в других территориях — проблемы с поставками газа из-за долгов...

На прошлой неделе на совещании по итогам выполнения программы капремонта Борис Дубровский обсудил с участниками ситуацию со срывом строительно-ремонтного сезона, когда в октябре подрядчики оставили без отопления несколько домов областного центра. По словам гендиректора регионального оператора капремонта Вадима Борисова, ввиду недобросовестности подрядчика, контроль за ситуацией взяли государственная жилищная инспекция и прокуратура. Губернатор

потребовал впредь жестко контролировать работы, не допуская срывов отопительного сезона, а также повысить контроль за качеством и сроками капремонтов.

Проведение капитального ремонта несколько затянуло подачу тепла и в полтора десятка домов Миасса — в поселке Первомайский и в центре города. Ремонтные работы, как и обещали, завершились 15 октября (хотя другие дома в городе начали подключать 1 октября).

Кстати, в Златоусте отопительный сезон под угрозой из-за долгов: глава региона принял решение отправить к мэру ревизоров.

Тепло про запас

В ряде городов и районов в этом году большие изменения. В Миассе, например, в середине октября запустили новую котельную, которую построило ООО «Деметра» на промплощадке на улице Академика Павлова. Автоматизированная котельная не только снабжает более 70 предприятий-арендаторов, но и может стать резервным источником тепла для близлежащих домов в случае ЧС. Кроме того, ООО «Завод тяжелых машин» планирует до 2020 года в районе поселка Миасс-2 возвести автомобильный завод, а также вложить 88 миллионов рублей в инфраструктуру, в том числе построить котельную.

А в Челябинске 18 октября состоялось торжественное открытие новой ТЭЦ Fortum — Челябинской ГРЭС, в котором принял участие Борис Дубровский. Губернатор отметил, что новые мощности ЧГРЭС будут востребованы: город растет, строят новые планы в экономике и социальной сфере, и с вводом в эксплуатацию энергоблоков станции столица Южного Урала получила колоссальный запас прочности в части энерго- и теплоснабжения.

В свою очередь, в Чебаркуле в сентябре, в рамках программы «Реальные дела», провели ремонт аварийной котельной. Благодаря Борису Дубровскому, по инициативе которого началась региональная программа, удалось отремонтировать объект и устранить ключевое замечание Ростехнадзора.

В этом году получит решение и давний вопрос с теплоснабжением в Троицке. Троицкая ГРЭС намерена отказаться от отопления жилых домов и социальных объектов города в январе будущего года. Тепло в дома будет подавать новая газовая котельная, которую по решению губернатора в сентябре начал строить частный инвестор. Это позволит решить проблемы с бесперебойным обеспечением теплом и избежать повторения ЧС, как это было в начале года, когда авария в котельной поселка Станционный оставила без отопления 38 домов.

Дождались!

Теплом обеспечены все жилые дома Миасса, на очереди — спорткомплекс «Олимп»

Подходит к концу второй месяц отопительного периода в Миассе. Серьезных аварий и сбоев благодаря своевременному ремонту теплотрасс удалось избежать, и сегодня тепло есть во всех жилых домах. Холодными остаются помещения спорткомплекса «Олимп», но и там отопление запустят со дня на день, уверяют власти.

➔ Андрей КУЗЬМЕНКО

Тепло везде

В этом году подготовка к зиме в Миассе велась основательно и планомерно. Готовили внутридомовые сети управляющие компании, ремонтировали теплотрассы ресурсоснабжающие организации. Настоящим прорывом стала замена порядка 1,8 километра трубопровода в поселке Динамо, а также капитальный ремонт магистрали в Ленинске. На эти работы было потрачено восемь миллионов рублей, выделенных муниципалитету по поручению губернатора региона Бориса Дубровского.

Благодаря подготовительным мероприятиям войти в отопительный сезон городу удалось сравнительно безболезненно: без серьезных аварий и сбоев. Об



Аварийную теплотрассу возле «Олимпа» должны заменить в течение недели. Представители администрации посещают объект ежедневно.

этом говорит и отсутствие жалоб. По данным администрации, если в сентябре в ЕДДС поступало до десяти звонков ежедневно, то с середины октября они прекратились.

До середины текущего месяца не дали в срок теплоснабжение лишь в домах, где региональный оператор капитального ремонта проводил замену внутренних сетей. Таких многоквартирных домов было полтора десятка, в том числе в переулке Юбилейном поселка

Первомайский и на проспекте Автозаводцев. Ремонтные работы, как и планировалось, завершились 15 октября, и отопление было запущено. На сегодняшний день, констатировали в пресс-службе администрации округа, тепло есть абсолютно во всех жилых домах.

Задачи поставлены

Проблемной в плане теплоснабжения остается запрудная часть старого Миасса — район школы №

14, переулки Жебуна и Автомашиностроительский. Там в начале октября случались порывы на сетях, которые, надо отметить, были оперативно ликвидированы. Как говорят в администрации, поставлена задача — обеспечить район стабильным теплоснабжением. При наличии средств в следующем году планируется построить две локальные котельные. Одна будет поставлять тепло в переулок Широкий — в музей, школу и отделение полиции, вторая — в жилой сектор.

В целом, по данным администрации округа, отопительный период протекает без эксцессов. Ввиду изношенности сетей изредка случаются порывы, но локальные аварии успешно устраняются и не вносят существенных неудобств горожанам.

На особом контроле

Тем не менее, без тепла до сих пор остается спорткомплекс «Олимп». Хотя этот объект находится в частной собственности, а сети не стоят на муниципальном балансе, администрация округа нашла способ выполнить ремонт. На участке протяженностью более 260 метров в отдельных местах дополнительно вскрывают теплотрассу, в том числе и в районе ближайшего жилого дома, где расположена тепловая камера. Чтобы свести к минимуму грунтовые работы, копают не на всей протяженности теплотрассы, остающиеся под землей трубы — вытягивают из лотков, помещая на их место новые.

В середине минувшей недели ремонтная бригада МУП «Городское хозяйство» завезла к «Олимпу» новые трубы и приступила к ремонту участка теплосетей. Планируется, что замена коммуникаций завершится в течение недели. Ход ремонта — на ежедневном контроле главы округа Геннадия Василькова.